Pflegemassnahmen

Arbeiten Hauswart: xy

Pflegeeinheit	Pflegeobjekt	Pflegemassnahmen	Ausf.
	Sitz-/Tisch-kombination mit Sonnenschirm	- Entfernen von Unrat, Grobverschmutzung und Falllaub; Zustandskontrolle u. ggf. Reparatur veranlassen - Nassreinigung gemäss Empfehlung Fachperson	1x/Wo *(52x)* 1x/J
	Abfallbehälter	- regelmässiger Kontrollgang, Entsorgung der Abfälle und Neubestückung mit Müllbeutel - Nassreinigung	min. 2x/Wo 1x/J
	Beleuchtung	- regelmässige Zustandskontrolle und ggf. Meldung oder Auswechseln von Kleinteilen	1x/Wo *(52x)*
	Wasserzapf-stellen	- Zustandskontrolle und ggf. Reparatur ausführen - Winterservice vor dem 1. November: Wasser abstellen und Leitungen entleeren	1x/Wo 1x/J
	Bewässerungs-anlage	- Zustandskontrolle und ggf. Meldung - Wasser abstellen vor dem 1. November und Wasser im Frühling anstellen	1x/Wo 2x/J
	Lichtschächte Rinnen/Boden-abläufe	- regelmässige Kontrolle und Beseitigung von Unrat, Grobschmutz und Laub	min. 4x/J *(12x)*
	Rasen Kiesrasen (Fassadenanschluss) Themengärten und Schulgarten	- regelmässiger Kontrollgang und ggf. Beseitigung von Unrat und Grobschmutz	1x/Wo *(52x)*
	Feuchtbiotop u. Sumpfbeet	- regelmässiger Kontrollgang und ggf. Beseitigung von Unrat und Grobschmutz - Wasserstandskontrolle und ggf. Auffüllung	2x/Wo *(104x)*
	Chaussierung	- regelmässiger Kontrollgang und Beseitigung von Unrat, Grobschmutz und Laub	2x/Wo *(104x)*
	Pflanzschilder	- regelmässiger Kontrollgang und Reinigung mit Microfasertuch	2x/J
	Skulptur	- regelmässiger Kontrollgang	*1x/J*

Arbeiten Spezialist

	Bäume	- Pflege durch Baumspezialist gemäss Angabe Bauleitung

Arbeiten Unterhaltsgärtner: xy

Pflegeeinheit	Pflegeobjekt	Pflegemassnahmen Frühling *(April - Mai)*	Sommer *(Juni - Aug.)*	Herbst *(Sept. - Nov.)*	Winter *(Dez. - März)*
Themengarten	Pflanz- und Pflegehinweise von Hager Partner AG beachten!				
	Extensive Wiese (Mager- u. Schatten-wiese)	- Ausdauernde Problemunkräuter vor der Blüte von Hand abschneiden od. ausstechen	- Mähen und Heuen, ab Mitte Juni, je eine Hälfte der Fläche 2 Wochen zeitl. versetzt (1-2x), Schnittgut auf Fläche trocknen u. nach 3 Tagen abführen - Wiesenränder und -kanten schneiden (1-2x) - Ausschneiden um Bäume und Sträucher (1x)	- Mähen und Entfernen des Fall-laubs im Oktober (1x) - Wiesenränder und -kanten schneiden (1x) - Ausschneiden um Bäume und Sträucher (1x)	
	Ruderalflora	- Jäten (2x) - Rückschnitt der Blütenstände und Säubern der Pflanzen (welkes Laub) im Februar	- Jäten (2x)	- Jäten (2x)	
	Stauden, Ein- u. Zweijährige	- Rückschnitt der Blütenstände und Säubern der Pflanzen (welkes Laub) im Februar - Jäten (2x) - Einbringen von Kompost oder Hornspäne gem. Absprache mit Landschaftsarchitekt (1x)	- Jäten (2x) - Rückschnitt der Ränder (2x) - Rückschnitt bzw. Abernten einzelner Pflanzenarten (1x)	- Jäten (2x) - Rückschnitt der Ränder (2x) - Falllaub entfernen (1-2x) - Winterschutz mit Tannenreisig bei einzelnen Pflanzenarten	
	Waldstauden u. Moorbeete	- Rückschnitt der Blütenstände, Säu-bern der Pflanzen (welkes Laub) im Februar - Jäten (2x) - Düngen mit 2cm Kompost (1x)	- Jäten (2x) - Rückschnitt der Ränder (2x)	- Jäten (2x) - Rückschnitt der Ränder (1x)	
	Schmetterlings-garten	- Rückschnitt der Blütenstände im Februar - Jäten (2x) - Ausdauernde Problemunkräuter vor der Blüte von Hand abschneiden od. ausstechen	- Jäten (2x) - Rückschnitt der Ränder (2x)	- Jäten (2x) - Rückschnitt der Ränder (2x) - Falllaub entfernen (1-2x)	
	Färberpflanzen	- Rückschnitt der Blütenstände im Februar - Jäten (2x) - Mitte April bis Mitte Mai Ansaat (1x) - Einbringen von Kompost oder Hornspäne gem. Absprache mit Landschaftsarchitekt (1x)	- Jäten (2x) - Rückschnitt der Ränder (2x) - Ernte Blüten in Absprache mit Biologie	- Jäten (2x) - Rückschnitt der Ränder (2x) - Falllaub entfernen (1-2x) - Winterschutz mit Tannenreisig bei einzelnen Pflanzenarten	
	Getreide u. Ackerbegleit-flora	- Jäten (1x)	- Jäten (1x) - Schnitt bzw. Ernte in Absprache mit Biologie im August	- Fräsen und Ansaat mit Getreide im Oktober (1x) - Jedes 3. Jahr Ansaat mit Grün-düngung - Jäten direkt nach Ansaat (1x) - Falllaub entfernen (1-2x)	
	Kies- u. Tritt-rasengesell-schaft	- Rückschnitt der Blütenstände und Säubern der Pflanzen (welkes Laub) im Februar - Jäten (2x) - Rundkies ergänzen	- Jäten (2x)	- Jäten (2x) - Falllaub entfernen (1-2x)	
	Feuchtbiotop u. Sumpfbeet	- Unrat und verblühte Pflanzenteile entfernen (2x) - Geröllabdeckung bei Bedarf nachprofilieren (1x)	- Unrat und verblühte Pflanzenteile entfernen (2x) - Wasserstandskontrolle und ggf. Auffüllung - Kontrolle Algenwachstum (3x) - Algenentfernung in Absprache mit Biologie (3x)	- Unrat und verblühte Pflanzenteile entfernen (2x) - Falllaub entfernen (1-2x) - Kontrolle Algenwachstum (2x) - Algenentfernung in Absprache mit Biologie (2x)	
Angaben über Bepflanzung und Pflege gemäss Fachbereich Biologie					
	Schulgarten	- Rückschnitt im Februar in Absprache mit Biologie - Jäten (2x) - Düngen spezifisch in Absprache mit Biologie	- Jäten (2x) - Rückschnitt der Ränder (2x) - Wassergabe bei langer Trockenheit	- Jäten (2x) - Rückschnitt der Ränder (2x) - Falllaub entfernen (1-2x)	
	Rasen	- Mähen alle 2 Wochen von Ende April bis Ende Okt. (3x) - Rasenränder und -kanten schneiden (3x) - Düngen mit Langzeitdünger 30g/m2 im März/April und Mitte Juni und mit Startdünger 30g/m2 Ende Aug./Anfang Sept. - kreuzweise Vertikutieren (1x)	- Mähen alle 2 Wochen von Ende April bis Ende Okt. (5x) - Rasenränder und -kanten schneiden (5x)	- Mähen alle 2 Wochen von Ende April bis Ende Okt. (4x) - Rasenränder und -kanten schneiden (4x) - Falllaub entfernen (4x) - Düngen mit Rasendünger 30g/m2 Langzeitdünger im September (1x)	
	Kiesrasen (Fassadenanschluss)		- Mähen: Juni bis August (2x) - Unkrautbekämpfung (1x) - Bei grosser Trockenheit wässern	- Mähen: September bis Nov. (2x) - Unkrautbekämpfung (1x) - Falllaub entfernen (4x)	
	Chaussierung	- kleinere Instandstellungsarbeiten (1x)	- Unkrautbekämpfung (1x)	- Unkrautbekämpfung (1x) - Falllaub entfernen (4x)	
	Bewässerung	- Inbetriebnahme	- regelmässige Kontrolle (2x/Mo)	- Winterservice vor dem 1. Nov.: Wasser abstellen und Leitungen entleeren	